

## **Particulier koopt Bredene Shopping**

Promotor Allfin heeft het Bredene Shopping Center verkocht aan Immo Vlassenroot uit Groot-Bijgaarden, een investeringsvennootschap van de industrieel Jean-Charles Wibo. Het retailpark is 12.400 m<sup>2</sup> groot en telt 15 units verhuurd aan klassieke baanwinkelformules, en 250 parkeerplaatsen. Trekkers zijn Hubo (1.968 m<sup>2</sup>), Spar (1.278 m<sup>2</sup>) en Charles Vögele (1.068 m<sup>2</sup>). Het winkelcentrum is pas open sedert oktober 2010 en blijkt een commercieel succes. Tegen een rendement van 6,50% vertegenwoordigt de transactie een investering van naar schatting 19 miljoen euro.

.....

## **Nieuwe huurders voor Julianus Shopping**

Intervest Retail heeft twee van de vier leegstaande units in het winkelcentrum Julianus Shopping opnieuw ver-