

Ieren verkopen Van Maerlant

Promotor Allfin heeft het nog op te richten project Van Maerlant in de Leopoldwijk gekocht. Dat gebeurde via de overname van twee Luxemburgse holdings die in handen waren van de Ierse bouwpromotor O'Connor (50%) en Glare (50%), een consortium van privébeleggers uit Ierland die in deze belegging werden begeleid door KBC Ireland.

Van Maerlant is een project van 30.000 m² met ongeveer 5.200 m² kantoren en 220 appartementen gelegen aan de Etterbeeksesteenweg. Architecten: A2RC en Jaspers, Eyers & Partners. Momenteel is het project niet

meer dan een parkeerruimte in de open lucht, maar Allfin hoopt in mei de werken te kunnen starten.

Allfin kent de locatie en het product goed. De promotor ontwikkelde in de buurt de Bel'Art, eveneens een gemengd project met kantoren en appartementen. De kantoren werden verkocht aan Axa Belgium, de appartementen aan particulieren.

WWW.EXPERTISENEWS.BE

413 // 11 maart 2011