



IMMOBEL
since 1863

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Information non réglementée
Luxembourg, le 29 août 2019 à 10h00

Le projet INFINITY LIVING est *sold out*

IMMOBEL Luxembourg annonce la finalisation de la commercialisation d'INFINITY LIVING, son projet résidentiel phare au Luxembourg.

IMMOBEL annonce la vente du dernier appartement au sein de son projet phare INFINITY LIVING, première tour résidentielle de grande hauteur au Luxembourg. L'édition limitée des 165 appartements répartis sur 25 étages a ainsi été commercialisée en moins de deux ans. Le prestige de la signature d'un architecte international, le concept exclusif, la localisation exceptionnelle ont été autant de critères distinguant ce projet mixte sur le marché résidentiel de la capitale. Le gros-œuvre du noyau de la tour résidentielle a atteint en juin dernier le niveau 25. La livraison de la résidence est prévue pour mi 2020. En septembre, les clés des 23 cellules commerciales seront remises aux commerçants en vue d'une ouverture officielle le 12 décembre de cette année. Le bâtiment INFINITY WORKING sera quant à lui livré à son prestigieux locataire Allen & Overy le 1^{er} octobre prochain.

IMMOBEL prépare de nouveaux projets résidentiels

En parallèle à ses activités dans le domaine du bureau, IMMOBEL travaille actuellement sur le développement de quatre programmes résidentiels idéalement situés dans la capitale et sa périphérie proche : *Mamer, Laangfur, Polvermillen* et *Rue de Hollerich* soit près de 75.000 m² sans compter un prochain projet qu'IMMOBEL traite, pour l'heure, en exclusivité et qui ne tardera pas à être dévoilé publiquement. La commercialisation de ces projets n'a pas encore commencé.



INFINITY en bref

- Proclamation des résultats du concours du FUAk (Fonds d'Urbanisation et d'Aménagement du Plateau du Kirchberg) : Septembre 2015
- Début des travaux de terrassement : Mars 2017
- Pose de la première pierre : Avril 2017
- Début des travaux de fondations et de construction des bâtiments INFINITY WORKING & SHOPPING : Octobre 2017
- Livraison des bâtiments INFINITY WORKING & SHOPPING : Septembre 2019
- Livraison INFINITY LIVING : Mi 2020
- Surface totale du projet : 33.300 m² (Working : 6.800m², Shopping : 6.500 m² et Living : 20.000 m²)
- Architectes : Arquitectonica & M3 Architectes





Crédits photos : IMMOBEL © INFINITY / Arquitectonica – M3 Architectes

Pour plus d'informations :

Olivier BASTIN, CEO
IMMOBEL LUXEMBOURG S.A.
+352 24 83 14 84
olivier.bastin@immobel.lu

Carole KNUTTI, Marketing, PR & Communication Director
IMMOBEL LUXEMBOURG S.A.
+352 24 83 14 34
carole.knutti@immobel.lu

A propos du Groupe IMMOBEL

IMMOBEL est le plus grand développeur immobilier belge coté en bourse. Depuis sa fondation en 1863, le Groupe développe et commercialise des projets urbains novateurs, à l'écoute des besoins des villes et de leurs habitants. Grâce à sa stratégie intelligente et ses 200 talents, IMMOBEL a su diversifier son expertise dans les secteurs résidentiels, de bureaux, de commerces, urbains mixtes ainsi que dans ceux du lotissement et de l'hospitalité, atteignant une capitalisation boursière de plus de 550 MEUR, ce qui lui permet de s'imposer comme un des leaders sur le marché. IMMOBEL poursuit son expansion pan-européenne avec un portefeuille de plus de 820.000 m² en développement dans 6 pays (Belgique, Grand-Duché de Luxembourg, Pologne, France, Espagne, Allemagne) et exerce sa responsabilité sociétale en rétribuant une partie de ses bénéfices au soutien de projets caritatifs dans les domaines de la Santé, de la Culture et de l'Inclusion sociale. Le Groupe met en œuvre une vision durable du développement urbain et travaille à devenir une société soucieuse de son impact en CO₂.

Pour plus d'information www.immobelgroup.com